

ANUNȚ

1. Informații generale privind locatorul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a persoanei de contact. Comuna Valea Teilor jud Tulcea, CUI 17590461, cu sediul în str. Mihai Viteazu nr.24, comuna Valea Teilor jud Tulcea, tel 0240541811, persoana de contact Iordache Mirela -referent

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

Teren extravilan, 14 loturi, categoria de folosință pășune, situate în comuna Valea Teilor, județul Tulcea, în suprafață totală de 350,64 ha, aparținând domeniului privat al Comunei Valea Teilor, identificate astfel, conform caietului de sarcini:

Lot 1, în suprafață de 20,7022 ha, înscris în CF nr. 31166, CF nr. 31170, CF nr. 31176, CF nr. 31177, CF nr. 31159, CF nr. 31160, CF nr. 30928;

Lot 2, în suprafață de 10,9462 ha, înscris în CF nr. 31116, CF nr. 32115, CF nr. 32118, CF nr. 32023, CF nr. 32024, CF nr. 32028, CF nr. 32121, CF nr. 32031, CF nr. 32126, CF nr. 32127, CF nr. 32027, CF nr. 32023;

Lot 3, în suprafață de 6,83 ha, înscris în CF nr. 32822;

Lot 4, în suprafață de 13,13 ha, înscris în CF nr. 2823;

Lot 5, în suprafață de 21 ha, înscris în CF nr. 34633, CF nr. 32935;

Lot 6, în suprafață de 100,08 ha, înscris în CF nr. 33512;

Lot 7, în suprafață de 9,16 ha, înscris în CF nr. 32819;

Lot 8, în suprafață de 8,16 ha, înscris în CF nr. 32891;

Lot 9, în suprafață de 45 ha, înscris în CF nr. 33512;

Lot 10, în suprafață de 71,78 ha, înscris în CF nr. 32935;

Lot 11, în suprafață de 11,0335 ha, înscris în CF nr. 30988, CF nr. 39862, CF nr. 31184;

Lot 12, în suprafață de 12, 8692 ha, înscris în CF nr. 32203, CF nr. 32201, CF nr. 32199, CF nr. 32205, CF nr. 32207, CF nr. 32209, CF nr. 33950, CF nr. 33955, CF nr. 33953, CF nr. 32240, CF nr. 32318;

Lot 13, în suprafață de 5,2015 ha, înscris în CF nr. 32350, CF nr. 32346, CF nr. 32345;

Lot 14, în suprafață de 14,7512 ha, înscris în CF nr. 32917, CF nr. 32904, CF nr. 32901,

CF nr. 32886, CF nr. 32887, CF nr. 31345, CF nr. 31343, CF nr. 31348, CF nr. 31342, CF nr. 32894, CF nr. 33008, CF nr. 33010, CF nr. 33011, CF nr. 33012, CF nr. 33006, CF nr. 33380, CF nr. 33408, CF nr. 33418, CF nr. 33413, CF nr. 33412.

Închirierea se face conform art. 333, art. 335 din O.U.G. 57/2019, și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din data de 14.03.2025.

3. Informații privind documentația de atribuire: Se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: Documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Comunei Valea Teilor, sau prin e-mail, în baza unei cereri.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul locatorului , de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Compartimentul de Relații cu Publicul al Comunei Valea Teilor, comuna Valea Teilor, strada Mihai Viteazu nr.24, județul Tulcea.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019: 50 lei, se poate achita cu numerar la Casieria Comunei Valea Teilor.

3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 16.05.2025, ora 14.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 22.05.2025, ora 16.00.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: sediul Comunei Valea Teilor, comuna Valea Teilor, strada Mihai Viteazu nr.24, județul Tulcea.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: Un exemplar original, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 23.05.2025, ora 10.00, la sediul Comunei Valea Teilor, comuna Valea Teilor, strada Mihai Viteazu nr.24, județul Tulcea.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Tulcea, localitatea Tulcea, strada Toamnei nr.15, județul Tulcea, telefon: 0240504210, fax: 0240513077, e-mail: tribunalul-tulcea@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 29.04.2025.